

## Agenda college van burgemeester en schepenen

### Gewone vergadering van 22/08/2023

Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;  
T. Dedecker, H. Dierendonck, N. Lejaeghere, D. De Poortere, schepenen;  
D. Gilliaert, voorzitter BCSD;  
J. Vergauwe, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Vergadering geopend om 12:30 uur.

### Domein en gebouwen

#### A - agenda

1. Beheer openbaar domein - renovatie van de Gas- en Watervlietstraat - ereloon ontwerper 2° voorschot ten bedrage van 2.818,77 euro (btw incl.) - goedkeuring 6+
2. Beheer openbaar domein - aanleggen fietspad langs de N325 op het vak Spermaliestraat vanaf einde bebouwing tot Sacramentstraat te Slijpe - fase 3 -vanaf huisnummer 150 tot huisnummer 177 - ereloon ontwerper 4° voorschot (module 13) ten bedrage van 15.871,84 euro (btw incl.) - goedkeuring 6+
3. Beheer openbaar domein - aanleggen fietspad langs de N325 op het vak Spermaliestraat vanaf einde bebouwing tot Sacramentstraat te Slijpe - fase 3 - vanaf huisnummer 150 tot huisnummer 177 - ereloon ontwerper 5° voorschot (bijakte) ten bedrage van 15.833,98 euro (btw incl.) - goedkeuring 6+
4. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan C.C. tot wijzigen bestemming gelijkvloers van winkel naar horeca (bistro) en plaatsen van lichtreclame, gelegen Paul de Smet de Naeyerstraat 9B 6+

5. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan W.K. tot aanleggen van een bijkomende parkeerplaats - regularisatie, gelegen André Titecastraat 22 6+
6. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan K.A. tot wijzigen bestemming gelijkvloers van handelszaak (bakkerij) naar horeca - regularisatie, gelegen Kerkstraat 50 6+
7. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan V.E.J. tot plaatsen van een veranda, gelegen Diksmuidestraat 24 6+
8. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan GHYDAV tot bouwen van appartementsgebouw na slopen bestaande bebouwing - gewijzigde plannen, gelegen Lombardsijdelaan 211 6+
9. Omgeving en huisvesting - uitbetaling gemeentelijke vervolgpremies – goedkeuring 6+
10. Omgeving en huisvesting - fiscaal bezwaar gemeentelijke heffing verkrotting, aanslagjaar 2023, Dorpsstraat 140 - goedkeuring 6+
11. Omgeving en huisvesting - fiscaal bezwaar gemeentelijke heffing leegstand, aanslagjaar 2023, Lombardsijdelaan 131 - goedkeuring 6+
12. Omgeving en huisvesting - toekenning subsidie zwaluwen aan diverse personen - goedkeuring 6+
13. Omgeving en huisvesting - uitbetaling diverse gemeentelijke aankooppremies – goedkeuring 6+
14. Omgeving en huisvesting - vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het kohier gemeentelijke heffing verkrotting, aanslagjaar 2023, generatie 3 - goedkeuring 6+
15. Omgeving en huisvesting - fiscaal bezwaar gemeentelijke heffing leegstand, aanslagjaar 2023, Loviestraat 14 0101 - goedkeuring 6+

## B - agenda

---



16. Dienst gebouwen - uitbraak drinkwataersluitingen directeurswoning en schoolgebouw 't Lombartje - goedkeuring 6+
17. Dienst gebouwen - voorzien eigen gasaansluiting bibliotheek Middelkerke i.f.v. abraak oud zwembad Middelkerke - goedkeuring 6+
18. Dienst gebouwen - Calidris - vervangen en uitbreiden inbraakdetectie - goedkeuring 6+
19. Dienst gebouwen - gemeenteschool De Zandloper - vervangen en uitbreiden bestaande inbraakcentrale - goedkeuring 6+
20. Dienst gebouwen - oud zwembad, Populierenlaan 20 te Middelkerke - sloop aftakking elektriciteit - goedkeuring en gunning 6+
21. Beheer openbaar domein - uitbraak drinkwataersluiting oud zwembad - goedkeuring en gunning 6+
22. Beheer openbaar domein - aankoop van extra restafvalbakken t.v.v. hondenpoeppalen - goedkeuring 6+
23. Beheer openbaar domein - kerken Leffinge en Sint-Pieters-Kapelle - onderhoud klokken en uurwerken - goedkeuring 6+
24. Beheer openbaar domein - vraag van Farys voor realisatie rioolaansluiting Westendelaan 38 - goedkeuring 6+
25. Beheer openbaar domein - bijkomende herstelling wiellader 1-SSK-491 - goedkeuring 6+
26. Beheer openbaar domein - aankoop van diverse wisselstukken onderhoud - herstel klepelmaaier op tractor YRI-246 - goedkeuring 6+
27. Beheer openbaar domein - collector doortocht Lombardsijde - aanvraag om ministerieel besluit tot verklaring van openbaar nut - proces-verbaal van sluiting openbaar onderzoek - kennisname
28. Beheer openbaar domein - vraag van Fluvius voor het plaatsen van back-up voeding, Oostendelaan - goedkeuring 6+



29. Beheer openbaar domein - vraag van Fluvius voor aanpassingswerken inzake gas, elektriciteit, openbare verlichting en TV in de verkaveling Ettligenstraat - goedkeuring 6+
30. Beheer openbaar domein - vraag van Fluvius voor uitbreiding van het elektriciteitsnet vanuit de Kalkaertstraat via Duinenweg tot grens Oostende - goedkeuring 6+
31. Beheer openbaar domein - GDU- en grasdijk Westende - evenementenkasten - onderhoudscontract - goedkeuring 6+
32. Beheer openbaar domein - vraag van Fluvius voor het plaatsen van een gasaansluiting voor de bibliotheek door middel van een baanboring in de Populierenlaan - goedkeuring 6+
33. Omgeving en huisvesting - niet-ingedeelde muziekactiviteit conform Hfst. 6.7. Vlarem II t.g.v. verlenging Reuzenrad, georganiseerd door M.B., van 11/09/2023 t.e.m. 17/09/2023 op het Arthur De Greefplein 6+
34. Omgeving en huisvesting - niet-ingedeelde muziekactiviteit conform Hfst. 6.7. Vlarem II t.g.v. Noordzeefakkeltocht terras JP Chenet, georganiseerd door Alvino bvba op 27/08/2023 op de Zeedijk t.h.v. het Rauschenbergplein - goedkeuring en goedkeuring afwijking geluidsnormen 6+
35. Omgeving - en huisvesting - niet-ingedeelde muziekactiviteit conform Hfst. 6.7. Vlarem II t.g.v. Joe Summer Speeddate, georganiseerd door DPG media in de Beachbar Pata Pata t.h.v. het Reuzenrad - goedkeuring en goedkeuring afwijking geluidsnormen 6+
36. Omgeving en huisvesting - niet-ingedeelde muziekactiviteit conform Hfst. 6.7. Vlarem II t.g.v. 'Nacht in 't Blote' op 02/09/2023 en 03/09/2023, georganiseerd door KLJ Leffinge, in loods D.T., Slijpesteenweg 39 te 8433 Middelkerke - goedkeuring en goedkeuring afwijking geluidsnormen 6+
37. Omgeving en huisvesting - besluit van het college van burgemeester en schepenen betreffende de melding van LAMOTE INFRA voor de exploitatie van 4 bemalingsputten, gelegen t.h.v. Oude Nieuwpoortstraat 14-16 en t.h.v. Nieuwpoortstraat 84 - aktename 6+
38. Omgeving en huisvesting - niet-ingedeelde muziekactiviteit conform Hfst. 6.7. Vlarem II t.g.v. een reddersfuijf aansluitend op de Noordzeefakkeltocht op zondag 27 augustus 2023, georganiseerd door de gemeente Middelkerke, in en rond surfclub De Kwinte - goedkeuring en goedkeuring afwijking geluidsnormen 6+



- 39. Omgeving en huisvesting - inbreuk gemeentelijke aankooppremie André Titecastraat 5 K.O. – goedkeuring 6+
- 40. Omgeving en huisvesting - inbreuk gemeentelijke aankooppremie Spermaliestraat 285 – goedkeuring 6+
- 41. Omgeving en huisvesting - inbreuk gemeentelijke aankooppremie André Titecastraat 5 S.V. – goedkeuring 6+
- 42. Omgeving en huisvesting - vermoeden van vergunning pand gelegen Lombardsijdelaan 11 6+
- 43. Omgeving en huisvesting - Regionaal bedrijventerrein De Middelpolder – toewijzingsvoorstel WWI kandidaat-koper – goedkeuring 6+

## Te laat ingediend

- TL1 Beheer openbaar domein - bouwen van een nieuw casinogebouw en evenementenzaal - omgevingsaanleg aanleggen terrassen 6+
- TL2 Beheer openbaar domein - bouwen van een nieuw casinogebouw en evenementenzaal - verrekening los meubilair - goedkeuring 6+

## Financiën

## A - agenda

- 44. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 6883 - Oostendelaan 205/033 - D.B.R. - aanslagjaar 2023 - goedkeuring 6+
- 45. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - milieu - bezwaar nr. 6886 - Duinenweg 539/026 - C.J. - aanslagjaar 2023 - goedkeuring 6+
- 46. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - milieu/tweede verblijven - bezwaar nr. 6901 - Koning Ridderdijk 33/0802 - S.M. - aanslagjaar 2023 - goedkeuring 6+



47. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 6922 - Duinenweg 493/B029 - P.D.G. - aanslagjaar 2023 - goedkeuring 6+
48. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 6929 - Wulpenlaan 1/B101 - L.M. - aanslagjaar 2023 - goedkeuring 6+
49. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 6935 - Westenlaan 1/0901 - S.J. - aanslagjaar 2023 - goedkeuring 6+
50. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - tweede verblijven - bezwaar nr. 6942 - Joseph Casselaan 6/0503 - R.H. - aanslagjaar 2023 - goedkeuring 6+
51. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - oninbaarstelling lijst 982 - belasting milieu/tweede verblijven - aanslagjaar 2023 - goedkeuring 6+
52. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - oninbaarstelling lijst 987 - belasting milieu/tweede verblijven - aanslagjaar 2022 - goedkeuring 6+

## B - agenda

---

53. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - aankoop doorlevende beplanting dienstjaar 2023/2024 - goedkeuring beschrijving en raming, vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen alsook bepaling mededingers 6+
54. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - abonnementenservice tijdschriften en kranten t.b.v. de bibliotheek voor de periode 2024-2026 - goedkeuring beschrijving en raming, goedkeuring voorwaarden en wijze van gunnen alsook bepaling mededingers 6+
55. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - bestelling kalenders en agenda's dienstjaar 2024 via raamovereenkomst - goedkeuring 6+
56. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - leasing van 2 bijkomende voertuigen t.b.v. de gemeentelijke werkhuisen via raamovereenkomst - goedkeuring 6+
57. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - afsluiten nieuwe huurovereenkomst voor drinkwaterfonteinen op leidingwater - goedkeuring en gunning 6+





58. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - uitbreiding digitaal loket EgovFlow voor dienst burgerzaken - goedkeuring 6+
59. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - opstart AVEPOINT 365 cloud back-up via opdrachtcentrale C-smart - goedkeuring 6+

## Te laat ingediend

- TL3 Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - busvervoer (deel 1) schooljaar 2023-2024 - gunning 6+

## Interne zaken

## A - agenda

60. Burgerzaken - ambtshalve afvoering uit het bevolkings- en het vreemdelingenregister van V.B.G. - goedkeuring 6+
61. Burgerzaken - ambtshalve afvoering uit het bevolkings- en het vreemdelingenregister van L.J. - goedkeuring 6+
62. Burgerzaken - toekenning concessie van een nis in het urnenveld op het kerkhof te Westende (2023/27) - goedkeuring 6+
63. Burgerzaken - ambtshalve afvoering uit het bevolkings- en het vreemdelingenregister van V.D.C. - goedkeuring 6+
64. Burgerzaken - ambtshalve afvoering uit het bevolkings- en het vreemdelingenregister van T.S. - goedkeuring 6+
65. Burgerzaken - ambtshalve afvoering uit het bevolkings- en het vreemdelingenregister van A.R. - goedkeuring 6+
66. Burgerzaken - ambtshalve afvoering uit het bevolkings- en het vreemdelingenregister van B.A. - goedkeuring 6+



67. Burgerzaken - hernieuwing concessietermijn na bijzetting (2023/28) - goedkeuring 6+
68. Burgerzaken - toekenning concessie van een perceel grond op het kerkhof te Middelkerke (2023/29) - goedkeuring 6+
69. Burgerzaken - ambtshalve inschrijving in het bevolkings- en het vreemdelingenregister van S.D. - goedkeuring 6+

*H.D. verlaat de zitting* **B - agenda**

70. Burgerzaken - ambtshalve inschrijving in het bevolkings- en het vreemdelingenregister van D.H. - goedkeuring 5+

**Lokale politie**

*H.D. verwoeft de zitting* **B - agenda**

71. Lokale politie - aankoop extra wielklemmen - goedkeuring en gunning 6+
72. Lokale politie - leasing van 4 nieuwe politievoertuigen - gunning 6+
73. Lokale politie - afsluiten nieuwe overeenkomst interne vaste telefonie - goedkeuring 6+

**Managementondersteuning**

**A - agenda**

74. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. KLJ-fuif 'Nacht in 't Blote' op 02/09/2023 - goedkeuring 6+
75. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. evenementen Arthur De Greefplein - goedkeuring 6+
76. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. JP Chenet Noordzeefakkeltocht op 27/08/2023 - goedkeuring 6+



77. Secretariaat - notulen vergadering kerkfabriek Onze Lieve Vrouw te Schore dd. 27/07/2023 - kennisname
78. Secretariaat - verslag van het college van burgemeester en schepenen dd. 01/08/2023 - goedkeuring 6+

### B - agenda

---

79. Beleidsondersteuning - geen verdere invordering van twee facturen naar aanleiding van een inbreuk op het charter met betrekking tot de verkaveling Amaat van Walleghemstraat - goedkeuring 6+
80. Beleidsondersteuning - DJ-set Joe FM in strandbar Pata Pata (lot 5) - goedkeuring 6+
81. Secretariaat - vaststelling politieverordening houdende invoering van eenrichtingsverkeer in de Henri Prootstraat vanuit de Ettlingenstraat naar de Oostendelaan - opheffing 6+
82. Secretariaat - aanvullend reglement op het verkeer in de Hendrik Prootstraat - invoeren beperkt eenrichtingsverkeer - goedkeuring 6+
83. Secretariaat - aanvullend reglement op het parkeren in de Westendelaan - voorzien van shop&go plaats ter hoogte van nr. 302 - goedkeuring 6+
84. Secretariaat - aanvullend reglement op het parkeren in de Camerlinckstraat - voorzien van shop&go plaats op de hoek met de Oostendelaan - goedkeuring 6+
85. Secretariaat - antwoord op klacht bij Agentschap Binnenlands Bestuur tegen gemeenteraadsbeslissing van 28 juni 2023 inzake 'Casino - huurovereenkomst voor de exploitatie van het hotel' - goedkeuring 6+

### Te laat ingediend

---

- TL4 Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. Horeca Battle op 04/09/2023 - goedkeuring 6+



TL5 Secretariaat - organisatie Horeca Battle op 04/09/2023 in Normandpark - goedkeuring

6+

## Vrije tijd en communicatie

### B - agenda

86. CPO - Mediaplan 2023 - samenwerking 100.000 VOLTS SOS PIET - goedkeuring 6+
87. CPO - organisatie hobby- en tweedehandsboekenbeurs 27/11/2023 - goedkeuring 6+
88. CPO - Mediaplan 2023 - RMM Focus - WTV inlassing JOW kalender - goedkeuring 6+
89. CPO - Mediaplan 2023 - affichagecampagne AKZIE - goedkeuring 6+
90. CPO - Mediaplan 2023 - publicitaire inlassing Tips - goedkeuring 6+
91. CPO - organisatie teamdag personeel 2023 - goedkeuring 6+
92. CPO - Weekend van de Klant 2023 - goedkeuring 6+
93. Dienst toerisme en evenementen - Tastoe - gunning (3) - goedkeuring 6+
94. Dienst toerisme en evenementen - Noordzeefakkeltocht - gunning - goedkeuring 6+
95. Dienst toerisme en evenementen - champagneweekend - concept, bestekken en gunning - goedkeuring 6+
96. Dienst toerisme en evenementen -Landbouweekend 2023 - concept en gunning - goedkeuring 6+
97. Cultuurdienst - bibliotheek - aanvraag sluitingsdagen op donderdag 2 november 2023 en vrijdag 10 november 2023 - goedkeuring 6+
98. Cultuurdienst - bibliotheek - voorleesproject kippenkop en winterwarmte - goedkeuring 6+



99. Sportdienst - organisatie sportklassen 2023 - 2024 - goedkeuring 6+
100. Sportdienst - organisatie openlucht zaalvoetbaltornooi Coppa Kurt Renty op zaterdag 11/05/2024 door ZVC Middelkerke - goedkeuring 6+

## Personeel

### B - agenda

101. Consolidatie arbeidsongeval A.O. dd. 21/02/2023 - goedkeuring 6+
102. Toekenning salarisschaal verbonden aan een hogere functie t.a.v. S.C., gekwalificeerd werkmán, wegens het uitoefenen van de betrekking van logistiek medewerker – goedkeuring 6+
103. Onderling akkoord wegens pensioen F.I. - goedkeuring 6+
104. Vacantverklaring van 1 contractuele betrekking van logistiek medewerker via aanwerving en vaststellen practica - goedkeuring 6+
105. Aanstelling N.D. – busbegeleider gemeente Middelkerke – bepaalde duur - goedkeuring 6+
106. Onderling akkoord beëindiging arbeidscontract S.G. - goedkeuring 6+
107. Consolidatie arbeidsongeval P.D. dd. 28/03/2023 - goedkeuring 6+

Zitting gesloten om 13:58 uur

de burgemeester  
Jean-Marie Dedecker

